

Y Pwyllgor Cymunedau, Cydraddoldeb a Llywodraeth Leol

Bil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol (Cymru) – Ystyriaeth Cyfnod 1

At: Y Pwyllgor Cymunedau, Cydraddoldeb a Llywodraeth Leol
Gan: Y Swyddfa Ddeddfwriaeth
Dyddiad: 8 Tachwedd 2012

Diben

1. Gwahodd y Pwyllgor i nodi ffordd ymlaen ar gyfer gwaith craffu Cyfnod 1 ar y Bil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol (Cymru) ('y Bil') a'r fframwaith ar ei gyfer.

Cefndir

2. Ar 23 Hydref 2012, cyfeiriodd y Pwyllgor Busnes y Bil at y Pwyllgor Cymunedau, Cydraddoldeb a Llywodraeth Leol ('y Pwyllgor'), gyda 22 Chwefror 2013 fel dyddiad cau ar gyfer cyflwyno adroddiad arno. Mae'r amserlen eglurhol a gytunwyd gan y Pwyllgor Busnes ar gael yn Atodiad A.

3. Ar 24 Hydref 2012, cyflwynodd Peter Black AC y Bil a'r Memorandwm Esboniadol.

4. Bu'r Pwyllgor yn ystyried ei ddull o ran gwaith craffu Cyfnod 1 a chytunodd ar y dull hwn y tu allan i'w gyfarfodydd pwyllgor.

Rôl y Pwyllgor

5. Rôl y Pwyllgor yng Nghyfnod 1 yw *ystyried egwyddorion cyffredinol y Bil a chyflwyno adroddiad arnynt* (Rheol Sefydlog 26.10). Nid oes unrhyw ofynion penodol mewn Rheolau Sefydlog sy'n llywodraethu'r ffordd y mae'r Pwyllgor yn gwneud y gwaith craffu hwn.

6. Ar ôl i'r Pwyllgor gyflwyno adroddiad, bydd dadl Cyfnod 1 yn y Cyfarfod Llawn er mwyn i'r Cynulliad gytuno ar egwyddorion cyffredinol y Bil. Os cytunir ar yr egwyddorion cyffredinol, bydd Cyfnod 2 y broses yn golygu bod y Pwyllgor yn ystyried y Bil yn fanwl, gan gynnwys gwaredu gwelliannau (bwriedir i Gyfnod 2 ddigwydd yn ystod mis Ebrill a Mai 2013 ar hyn o bryd).

Fframwaith awgrymedig

7. Wrth graffu ar egwyddorion cyffredinol y Bil yng Nghyfnod 1, awgrymir bod y Pwyllgor yn gweithio o fewn y fframwaith canlynol:

Ystyried argymhelliad y Pwyllgor i'r Cynulliad o ran a ddylai gymerdawyo egwyddorion cyffredinol y Bil, gan ystyried:

1. a oes angen Bil i sefydlu cyfundrefn drwyddedu ar gyfer safleoedd cartrefi symudol yng Nghymru, a gwneud darpariaeth mewn perthynas â rheoli a gweithredu safleoedd o'r fath;
2. a yw'r Bil, fel y'i drafftwyd ar hyn o bryd, yn cyflawni'r nodau a ddatganwyd ynddo;
3. prif ddarpariaethau'r Bil, ac a ydynt yn briodol i gyflawni ei ddibenion;
4. a oes unrhyw rwystrau posibl o ran rhoi darpariaethau'r Bil ar waith, ac os felly, a yw'r Bil yn rhoi ystyriaeth ddigonol iddynt;
5. a oes unrhyw ganlyniadau anfwriadol yn deillio o'r Bil fel y'i drafftwyd ar hyn o bryd;
6. a oes cydbwysedd rhesymol rhwng y pwerau ar wyneb y Bil a'r pwerau a roddir i Weinidogion Cymru wneud is-ddeddfwriaeth; a
7. barn rhanddeiliaid yr effeithir arnynt gan y Bil, gan gynnwys, ond heb fod yn gyfyngedig i, berchenogion tai symudol, perchenogion a gweithredwyr parciau cartrefi symudol, awdurdodau lleol fel awdurdodau trwyddedu safleoedd a'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl.

Agwedd y Pwyllgor tuag at waith craffu Cyfnod

8. Yn unol â'r dyddiad cau a nodwyd gan y Pwyllgor Busnes, bydd angen i'r pwyllgor gwblhau ei waith craffu ar y Bil a gosod ei adroddiad gerbron erbyn 22 Chwefror 2013 fan bellaf.

9. Mae'r dyddiad cau ar gyfer cyflwyno adroddiad yn caniatáu un ar ddeg wythnos o amser cyfarfod y Cynulliad i wneud y gwaith hwn.

10. Mae'r Pwyllgor wedi cytuno ar y dull a ganlyn:

- **Galwad gyffredinol am dystiolaeth**

Cyhoeddi galwad gyffredinol am dystiolaeth, a fyddai'n cael ei hysbysu i'r cyfryngau yng Nghymru a'i chyhoeddi ar wefan y Cynulliad. Ceir copi o'r llythyr ymgynghori a rhestr o'r cwestiynau ymgynghori drafft yn [Atodiad B](#). Mae'r dyddiad cau

ar gyfer cyflwyno adroddiad yn caniatáu cyfnod ymgynghori o ychydig dros bump wythnos, rhwng 5 Tachwedd a 7 Rhagfyr.

- **Gofyn am gyflwyniadau ysgrifenedig**
Gofyn am gyflwyniadau ysgrifenedig gan sefydliadau ac unigolion a ddewiswyd. Ceir rhestr o'r ymgynghoreion yn [Atodiad C](#).
- **Tystiolaeth lafar**
Gwahodd rhanddeiliaid allweddol i roi tystiolaeth lafar mewn cyfarfodydd yn y dyfodol (ochr yn ochr â'r ymarfer ymgynghori). Ceir rhestr o'r tystion ac amlinelliad o'r rhaglen waith yn [Atodiad D](#).

Pwyllgorau eraill

11. Er gwybodaeth, mae'r Rheolau Sefydlog yn galluogi'r Pwyllgor Cyllid a'r Pwyllgor Materion Cyfansoddiadol a Deddfwriaethol i gyflwyno adroddiad ar yr agweddau perthnasol ar y Bil. Tynnwyd sylw'r ddau bwyllgor at y Bil, a bydd y clerch yn sicrhau bod y Pwyllgor yn cael y wybodaeth ddiweddaraf petai'r naill bwyllgor neu'r llall yn dewis craffu ar y Bil.

Themâu allweddol

12. Mae'r Bil, fel y'i drafftwyd, yn cynnwys nifer o themâu allweddol, sydd wedi'u nodi fel a ganlyn:

- egwyddorion cyffredinol;
- gweinyddu'r gwaith o drwyddedu;
- gorfodi trwyddedau;
- rheoli safleoedd;
- y berthynas gytundebol rhwng gweithredwyr safleoedd a pherchenogion cartrefi.

13. Mae'r Pwyllgor wedi cytuno i barhau â'i arfer blaenorol o ddsbarthu themâu i aelodau unigol o'r Pwyllgor, gyda'r bwriad o alluogi iddynt ddatblygu arbenigedd mewn perthynas â'r gwaith o graffu ar y Bil.

Cam i'w gymryd

14. Gwahoddir aelodau'r Pwyllgor i nodi'r dull y cytunwyd arno a nodi'r fframwaith ar gyfer y gwaith o graffu ar Fil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol (Cymru) yn ystod Cyfnod 1.

Amserlen

Bil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol (Cymru)

Carreg Filltir	Dyddiadau
1. Cyflwynwyd y Bil / Gosodwyd y Bil	25 Hydref 2012 (dydd Iau)
2. Dyddiad cau i'r Pwyllgor ystyried y Bil yng Nghyfnod 1	22 Chwefror 2013
3. <i>Cyfnod 1 yn dod i ben - Dadl ar yr egwyddorion cyffredinol yn y Cyfarfod Llawn</i>	6 Mawrth 2013
4. <i>Cyfnod 2 yn dechrau</i>	7 Mawrth 2013
5. <i>Dyddiad cynharaf posibl ar gyfer ystyried y Bil yng Nghyfnod 2</i>	17 Ebrill 2013
6. <i>Cyfnod 2 yn dod i ben - Dyddiad cau ar gyfer y pwyllgor yng Nghyfnod 2</i>	10 Mai 2013
7. <i>Cyfnod 3 yn dechrau</i>	13 Mai 2013
8. <i>Cyfnod 3 a Chyfnod 4 yn y Cyfarfod Llawn</i>	12 Mehefin 2013
9. <i>Cydsyniad Brenhinol</i>	Gorffennaf 2012

Nodiadau

2 Mae hyn yn caniatáu 11 wythnos eistedd ar gyfer trafodion Cyfnod 1 yn y pwyllgor.

Toriad mis Hydref: 29 Hydref 2012 – 4 Tachwedd 2012

Toriad y Nadolig: 10 Rhagfyr 2012 – 7 Ionawr 2013

4 Mae Cyfnod 2 yn dechrau ar y diwrnod gwaith cyntaf ar ôl i Gyfnod 1 ddod i ben.

Toriad y Pasg: 25 Mawrth 2013 – 12 Ebrill 2013

5 Rhaid i 15 diwrnod gwaith o leiaf fynd heibio rhwng dechrau Cyfnod 2 a'r cyfarfod pwyllgor cyntaf.

6 Mae tri chyfarfod posibl wedi eu caniatáu ar gyfer trafodion Cyfnod 2.

7 Mae Cyfnod 3 yn dechrau ar y diwrnod gwaith cyntaf ar ôl i Gyfnod 2 ddod i ben.

8 Rhaid i 15 diwrnod gwaith o leiaf fynd heibio rhwng dechrau Cyfnod 3 a dyddiad cyfarfod cyntaf y Cynulliad sy'n ystyried trafodion Cyfnod 3.

9 Mae'r dyddiad hwn yn dibynnu ar y cyfnod cyfeirio ac ymyrryd o bedair wythnos, ac wedi hynny, a yw Ei Mawrhydi ar gael i roi Cydsyniad Brenhinol.



Annwyl Syr/Madam

**Ymgynghoriad ar Fil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol
(Cymru)**

Beth yw Bil?

Cyfraith ddrafft yw Bil. Ar ôl i'r Cynulliad ystyried a phasio Bil, a chael Cydsyniad Brenhinol gan y Frenhines, mae'n dod yn 'Ddeddf y Cynulliad.'

Mae pedwar cyfnod i'r broses o ystyried Bil. Mae Cyfnod 1 yn golygu cael pwyllgor i ystyried egwyddorion cyffredinol y Bil (sy'n cynnwys cymryd tystiolaeth ysgrifenedig ac ar lafar gan rai sydd â diddordeb a chan randdeiliaid), a chael chytundeb y Cynulliad i'r egwyddorion cyffredinol hynny.

Beth mae'r Bil hwn yn gobeithio ei gyflawni?

Mae'r Memorandwm Esboniadol sy'n cyd-fynd â'r Bil yn datgan:

"Mae i'r Bil hwn nifer o amcanion. Yn gyntaf, cyflwyno cyfundrefn drwyddedu newydd ar gyfer safleoedd cartrefi symudol a rhoi pwerau digonol i'r awdurdodau lleol i orfodi'r gyfundrefn honno. Bydd hyn yn cynnwys sicrhau bod perchnogion a rheolwyr safleoedd yn pasio prawf person addas a phriodol [...] Bydd y Bil hefyd yn rhoi pwerau i Weinidogion Cymru i gymeradwyo cod ymarfer o ran rheoli safleoedd yn ogystal â phwerau i wneud rheoliadau rheoli. Ar ben hyn, mae'r Bil yn ceisio moderneiddio nifer o agweddau ar y berthynas gontractiol

rhwng perchnogion cartrefi symudol a gweithredwyr safleoedd, gan gynnwys newid y broses ar gyfer prynu a gwerthu cartrefi."

"Nid yw'r Bil yn effeithio ar y gyfraith sy'n ymwneud â safleoedd carafannau gwyliau neu garafannau teithiol, er y bydd yn effeithio ar safleoedd dibenion cymysg [...] o ran y rhannau preswyl."

Beth yw rôl y Pwyllgor?

Rôl y Pwyllgor yw ystyried egwyddorion cyffredinol y Bil a chyflwyno adroddiad arnynt. Wrth wneud hyn, mae'r Pwyllgor wedi cytuno i weithio o fewn y fframwaith a ganlyn:

Ystyried a ddylai'r Pwyllgor argymhell bod y Cynulliad yn cymerdawyo egwyddorion cyffredinol y Bil, gan ystyried:

1. a oes angen Bil i sefydlu cyfundrefn drwyddedu ar gyfer safleoedd cartrefi symudol yng Nghymru, a gwneud darpariaeth mewn perthynas â rheoli a gweithredu safleoedd o'r fath;
2. a yw'r Bil, fel y'i drafftwyd ar hyn o bryd, yn cyflawni'r nodau a ddatganwyd ynddo;
3. prif ddarpariaethau'r Bil, ac a ydynt yn briodol i gyflawni ei ddibenion;
4. a oes unrhyw rwystrau posibl o ran rhoi darpariaethau'r Bil ar waith, ac os felly, a yw'r Bil yn rhoi ystyriaeth ddigonol iddynt;
5. a oes unrhyw ganlyniadau anfwriadol yn deillio o'r Bil fel y'i drafftwyd ar hyn o bryd;
6. a oes cydbwysedd rhesymol rhwng y pwerau ar wyneb y Bil a'r pwerau a roddir i Weinidogion Cymru wneud is-ddeddfwriaeth; a
7. barn rhanddeiliaid yr effeithir arnynt gan y Bil, gan gynnwys, ond heb fod yn gyfyngedig i, berchenogion tai symudol, perchenogion a gweithredwyr parciau cartrefi symudol, awdurdodau lleol fel awdurdodau trwyddedu safleoedd a'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl.

Gwahoddiad i gymryd rhan yn yr ymchwiliad

Rydym yn gwerthfawrogi y caswoch, efallai, wahoddiad yn ddiweddar i ymateb i ymarferiad ymgynghorol gan Peter Black AC, a oedd yn gofyn am eich barn am ystod o gynigion polisi er mwyn bod yn sail i ddrafftio'r Bil.

Hoffai'r Pwyllgor eich gwahodd i gyflwyno tystiolaeth ysgrifenedig er mwyn ein cynorthwyo ni â'r gwaith o graffu ar y Bil, ac felly yn gofyn

am eich barn ar nodau ac amcanion y Bil fel y'i draffitwyd, ac o ran yr effaith y bydd y Bil yn ei chael. **Yn benodol, byddem yn croesawu eich sylwadau ar y cwestiynau a restrir yn Atodiad 1.**

Sut i gyfrannu

Mae amryw o ffyrdd o gyflwyno tystiolaeth, ond rhaid i bob cyflwyniad ein cyrraedd erbyn **7 Rhagfyr 2012**. Efallai na fydd yn bosibl inni ystyried unrhyw ymateb a ddaw i law ar ôl y dyddiad hwn.

E-bost

Os hoffech gyflwyno tystiolaeth ar e-bost, anfonwch gopi electronig o'ch cyflwyniad at pwylgor.CCLII@cymru.gov.uk, gan roi "Ymgynghoriad – Bil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol (Cymru)" yn llinell pwnc y neges e-bost.

Ar-lein

Os hoffech gyflwyno eich tystiolaeth ar-lein, mae cwestiynau'r ymgynghoriad ar gael yn <https://www.surveymonkey.com/s/Bil-Safleoedd-Rheoleiddiedig-Cartrefi-Symudol>.

Llythyr

Os hoffech ysgrifennu atom, dyma'r cyfeiriad:

Helen Finlayson
Clerc
Y Swyddfa Ddeddfwriaeth
Cynulliad Cenedlaethol Cymru
Bae Caerdydd
CF99 1NA

Wrth baratoi eich cyflwyniad, cadwch y canlynol mewn cof:

- dylai eich ymateb gyfeirio at y materion sydd gerbron y Pwyllgor;
- bydd y Cynulliad Cenedlaethol fel rheol yn sicrhau bod ymatebion i ymgynghoriad cyhoeddus ar gael yn gyhoeddus, ac efallai y cânt eu gweld a'u trafod gan Aelodau'r Cynulliad mewn cyfarfodydd pwyllgor. Os nad ydych am i'ch ymateb na'ch enw gael eu cyhoeddi, mae'n bwysig eich bod yn nodi hynny'n glir wrth gyflwyno'r dystiolaeth;

- nodwch ai ymateb fel unigolyn neu ar ran sefydliad yr ydych; a
- nodwch a fydddech yn barod i roi tystiolaeth lafar i'r Pwyllgor.

Mae'r Pwyllgor yn croesawu cyfraniadau yn Gymraeg ac yn Saesneg a gofynnwn i sefydliadau sydd â chynlluniau/polisiau laith Gymraeg ddarparu cyflwyniadau dwyieithog, yn unol â'u polisiau ar ddarparu gwybodaeth i'r cyhoedd. Bydd y Pwyllgor yn ystyried yr ymatebion i'r ymgynghoriad ac yn cynnal sesiynau tystiolaeth lafar yn ystod tymor yr hydref a thymor y gwanwyn.

Er gwybodaeth, mae'r Pwyllgor yn gwahodd ymatebion gan y rhai a enwyd ar y rhestr atodedig (gweler Atodiad 2). Byddai'r Pwyllgor yn ddiolchgar petaech yn gallu anfon copi o'r llythyr at unrhyw unigolion neu sefydliadau nad ydynt wedi'u cynnwys ar y rhestr hon, ond a hoffai gyfrannu at yr ymchwiliad. Mae copi o'r llythyr hwn wedi'i roi ar wefan y Cynulliad ynghyd â gwahoddiad agored i gyflwyno sylwadau.

Datgelu gwybodaeth

Mae'n arferol i'r Cynulliad Cenedlaethol gyhoeddi tystiolaeth a ddarperir i bwyllgor. O ganlyniad, efallai y bydd eich ymateb yn ymddangos mewn adroddiad neu mewn tystiolaeth ategol sy'n rhan o adroddiad. Ni fydd y Cynulliad Cenedlaethol yn cyhoeddi gwybodaeth a ystyrir yn ddata personol.

Os ceir cais am wybodaeth a gyflwynwyd o dan ddeddfwriaeth y DU, efallai y bydd angen datgelu'r wybodaeth a ddarperir gennych. Gall hyn gynnwys gwybodaeth a ddilëwyd cyn hynny gan y Cynulliad Cenedlaethol at ddibenion cyhoeddi.

Os byddwch yn darparu unrhyw wybodaeth, ac eithrio data personol, nad yw'n addas i'w datgelu i'r cyhoedd yn eich barn chi, eich penderfyniad chi yw nodi pa rannau na ddylid eu cyhoeddi a rhoi dadl resymol dros hyn. Bydd y Cynulliad Cenedlaethol yn ystyried hyn wrth gyhoeddi gwybodaeth neu wrth ymateb i geisiadau am wybodaeth.

Os oes gennych unrhyw gwestiynau, cysylltwch â Helen Finlayson, Clerc y Pwyllgor, ar 029 2089 8600 neu drwy e-bost, Helen.Finlayson@wales.gov.uk.

Yn gywir



Ann Jones AC / AM
Cadeirydd / Chair

Cwestiynau'r ymgynghoriad

Cyffredinol

1. A oes angen am Fil i ddiwygio'r trefniadau ar gyfer trwyddedu safleoedd rheoleiddiedig cartrefi symudol yng Nghymru a gwneud darpariaeth ar gyfer eu rheoli a'u gweithredu? Esboniwch eich ateb.
2. A ydych yn credu bod y Bil, fel y'i drafftwyd, yn bodloni'r amcanion sydd wedi'u nodi yn y Memorandwm Esboniadol? Esboniwch eich ateb.
3. Yn eich barn chi, a fydd y gyfundrefn drwyddedu a gorfodi y mae'r Bil yn ei sefydlu yn addas? Os na fydd, ym mha ffordd y dylid newid y Bil?
4. A yw cynigion y Bil o ran prawf person addas a phriodol ar gyfer perchenogion a gweithredwyr safleoedd yn briodol a beth fydd y goblygiadau?
5. A yw'r gwelliannau i'r berthynas gytundebol rhwng perchenogion cartrefi symudol a pherchenogion safleoedd a fyddai'n cael eu gwneud yn sgîl y Bil yn berthnasol? Os nad ydynt, ym mha ffordd y dylid newid y Bil?
6. Yn eich barn chi, sut fydd y Bil yn newid y gofynion ar berchenogion a gweithredwyr y safleoedd hyn, a beth fydd effaith y newidiadau hyn, os o gwbl?
7. A ydych yn cytuno y dylai'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl fod â'r awdurdodaeth i ymdrin â'r holl achosion o anghydfod sy'n ymwneud â'r Bil hwn, ar wahân i erlyniadau troseddol? Rhowch resymau, os gwelwch yn dda.
8. Beth yw'r rhwystrau posibl i roi darpariaethau'r Bil ar waith (os ydynt yn bodoli), ac a yw'r Bil yn rhoi ystyriaeth ddigonol iddynt?

Pwerau i wneud is-ddeddfwriaeth

9. Beth yw eich barn am y pwerau yn y Bil i Weinidogion Cymru wneud is-ddeddfwriaeth (hynny yw, offerynau statudol, gan gynnwys rheoliadau, gorchmynion a chyfarwyddiadau)?

Yn eich ateb i'r cwestiwn hwn, mae'n bosibl y byddwch am ystyried Adran 5 o'r Memorandwm Esboniadol, sy'n cynnwys tabl yn

crynhoi'r pwerau a fydd yn cael eu rhoi i Weinidogion Cymru yn y Bil.

Goblygiadau ariannol

10. Yn eich barn chi, beth yw goblygiadau ariannol y Bil? Dylech ystyried graddfa'r goblygiadau ariannol a'r ffordd y maent wedi cael eu dosbarthu.

Wrth ateb y cwestiwn hwn, mae'n bosibl y byddwch am ystyried Rhan 2 o'r Memorandwm Esboniadol (yr Aseiad Effaith Rheoleiddiol) sy'n cynnwys amcangyfrif o'r costau a'r buddion sy'n gysylltiedig â rhoi'r Bil ar waith.

Sylwadau eraill

11. A oes unrhyw sylwadau eraill yr hoffech eu gwneud am rannau penodol o'r Bil?

Rhestr o'r ymgylgoreion

Categori	Sefydliad/Enw
	Tribiwnlys Eiddo Preswyl Cymru
	Huw Lewis AC (Y Gweinidog Treftadaeth, Adfywio a Thai)
Awdurdodau lleol	Pob awdurdod lleol yng Nghymru
	Cymdeithas Llywodraeth Leol Cymru
Yr heddlu	Cymdeithas Prif Swyddogion yr Heddlu
Senedd y DU	Pwyllgor Dethol Tŷ'r Cyffredin ar Gymunedau a Llywodraeth Leol
	Mark Prisk AS (Gweinidog dros Dai)
	Peter Aldous AS (Bil Aelod Preifat)
	Grŵp Trawsbleidiol ar Gartrefi Symudol
Yr Alban	Grŵp Trawsbleidiol ar Gartrefi mewn Parciau
	Llywodraeth yr Alban
Perchenogion cartrefi symudol	Cymdeithas Genedlaethol Preswylwyr Cartrefi mewn Parciau
	Ymgyrch Gyfiawnder Perchenogion Cartrefi mewn Parciau
	Cynghrair Gweithredu Preswylwyr Cartrefi mewn Parciau
Perchenogion safleoedd cartrefi symudol	Perchenogion safleoedd
	Cymdeithas Parciau Gwyliau a Pharciau Cartrefi Prydain

Categori	Sefydliad/Enw
	Urdd y Landlordiaid Preswyl
	Wyldecrest Parks
	Cymdeithas Tir a Busnesau Cefn Gwlad
	Cyngor Carafanau Cenedlaethol
Cyrff cynghori	Gwasanaeth Ymgynghori Annibynnol ar Gartrefi mewn Parciau
	Rhwydwaith Cenedlaethol Cefnogi Pobl
	Gwasanaeth Ymgynghorol Cyfranogiad Tenantiaid Cymru
	Cyngor ar Bopeth
	Llais Defnyddwyr Cymru
Sefydliadau busnes	CBI Cymru
	Ffederasiwn Busnesau Bach Cymru
	Yr Awdurdod Gwasanaethau Ariannol (FSA)
	Urdd Gwasanaethau Cartrefi mewn Parciau
Academyddion	Prifysgol Caerdydd, y Sefydliad Adfywio
	Prifysgol Efrog, Canolfan Polisi Tai
	Prifysgol Sheffield, yr Adran Cynllunio Trefol a Rhanbarthol
	Arsyllfa Wledig Cymru
	Prifysgol Fetropolitan Caerdydd, Ysgol Gwyddorau Iechyd Caerdydd (Tai)
	Canolfan Llywodraethiant Cymru
Sefydliadau Tai	Caer Las Cymru

Categori	Sefydliad/Enw
	Gofal a Thrwsio Cymru
	Sefydliad Tai Siartredig Cymru
	Cartrefi Cymunedol Cymru
	Cymorth Cymru
	Cymuned
	Rhwydwaith Tai Amlfeddiannaeth
	Cymdeithas Genedlaethol yr Asiantau Tai
	Ffederasiwn Cenedlaethol yr Adeiladwyr
	Rhwydwaith Digartrefedd Cenedlaethol
	Cymdeithas Genedlaethol Landlordiaid Cymru
	Ffederasiwn Tenantiaid Cymru
	Cymdeithas Landlordiaid Preswyl
	Sefydliad Brenhinol y Syrfewyr Siartredig
	Shelter Cymru
Arall	Y Comisiwn Cydraddoldeb a Hawliau Dynol
	Sefydliad Joseph Rowntree
	NACRO
	Stonewall Cymru
	Eglwys Bresbyteraidd Cymru
	The Wallich
	Y Comisiynydd Pobl Hŷn
	Age Cymru

Atodiad D

Rhaglen waith amlinellol

Dyddiad	Gweithgaredd a argymhellir
Wythnos yn dechrau 5 Tachwedd	Ymgynghoriad yn agor
14 Tachwedd	Peter Black AC Llais Defnyddwyr Cymru
22 Tachwedd	Y Tribiwnlys Eiddo Preswyl Awdurdodau Lleol
28 Tachwedd	Cynrychiolwyr perchenogion/gweithredwyr safleoedd cartrefi symudol Cynrychiolwyr perchenogion cartrefi symudol
6 Rhagfyr	Huw Lewis AC, y Gweinidog Tai, Adfywio a Threftadaeth
7 Rhagfyr	Yr ymgynghoriad yn dod i ben
Toriad y Nadolig (rhwng 10 Rhagfyr a 4 Ionawr)	
9 Ionawr	Peter Black AC Trafodaeth ar y materion allweddol
17 Ionawr	Trafodaeth bellach ar y materion allweddol yn bosibl os yw'n ofynnol
6 Chwefror	Ystyried yr adroddiad drafft
Toriad hanner tymor (rhwng 11 a 15 Chwefror)	
22 Chwefror	Dyddiad cau ar gyfer cyflwyno adroddiad ar Gyfnod 1
6 Mawrth	Dadl ar Gyfnod 1